

- c) Wie hoch war das Restkapital nach dem letzten Tilgungsverrechnungstermin? (Anmerkung: Der letzte Verrechnungstermin war je nachdem, was Sie soeben ankreuzten, das vorherige Monats-, Quartals- Halbjahres- oder Jahresende): _____
- d) Zum Termin der vorzeitigen Rückzahlung beträgt das Restkapital: _____
23. () **Für Darlehen ohne Tilgung** (Bausparvertrag, Lebensversicherung): Die Höhe der Monats- oder Vierteljahresrate (nur Zinsen) beträgt: _____

Sondertilgungen:

24. In Bezug auf Sondertilgungen oder die vorzeitige entschädigungsfreie Rückzahlung von Darlehensteilen enthält mein Vertrag
() keine Regelung () die folgende Regelung:

Zum Darlehensrisiko:

Bei den nachfolgenden Fragen forschen wir nach, ob es Gründe gibt, die Berechnung der Zinsentschädigung für den Darlehensnehmer günstiger zu gestalten. Probleme mit der Darlehensbedienung oder seiner Besicherung führen zu einer geringeren Zinsentschädigung, weil die Bank mit der vorzeitigen Rückzahlung eine unsichere Darlehensausleihe gegen ein sicheres Wiederanlagegeschäft eintauscht.

25. In welchem Umfang war Ihre Immobilie zum Zeitpunkt des ursprünglichen Darlehensvertragsabschlusses durch Ihre Finanzierung mit Krediten insgesamt belastet? Ihr damals vereinbartes Darlehen ist mit einzubeziehen.
26. Welchen Verkehrswert hatte Ihre Immobilie zum Zeitpunkt des ursprünglichen Darlehensvertragsabschlusses? _____
27. Wie war das Verhältnis von Gesamtfinanzierung zum Beleihungswert der Immobilie beim ursprünglichen Darlehensvertragsabschluss? Angabe in Prozent: _____
28. Ist es in der Vergangenheit bei der Bedienung des Darlehens zu Zahlungsrückständen gekommen? Wenn ja, so schildern Sie diese.
29. Hatte Ihnen Ihre Darlehensgeberin bereits einmal die Kündigung des Darlehens wegen fehlender Besicherung oder Zahlungsrückständen angedroht? Beschreiben Sie den Vorgang, legen Sie den entsprechenden Schriftverkehr bei.

30. Datum: _____ Unterschrift: _____
